

Bürgerversammlung

am Montag, 24.03.2014
in Kleinweiler, Schützenheim
TOP 1: Infos des BGM

1. Statistik und Finanzen
2. Energie und Klima
3. Bauen und Planen
4. Investieren und Sanieren
5. Wasser und Kanal
6. Kinder und Schule
7. Tourismus
8. Personen und Veranstaltungen



Bürgerversammlung

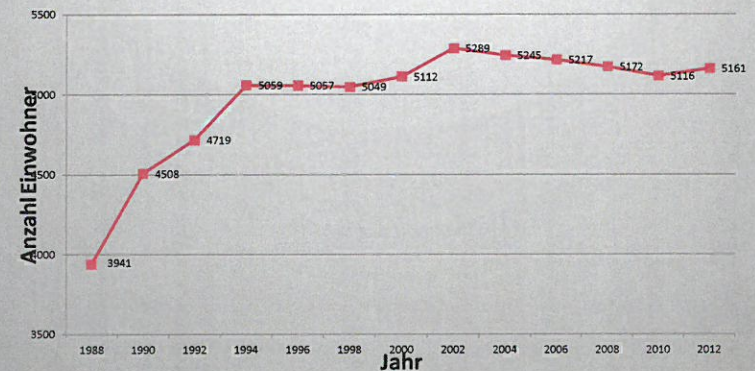
am 24.03.2014 in Kleinweiler

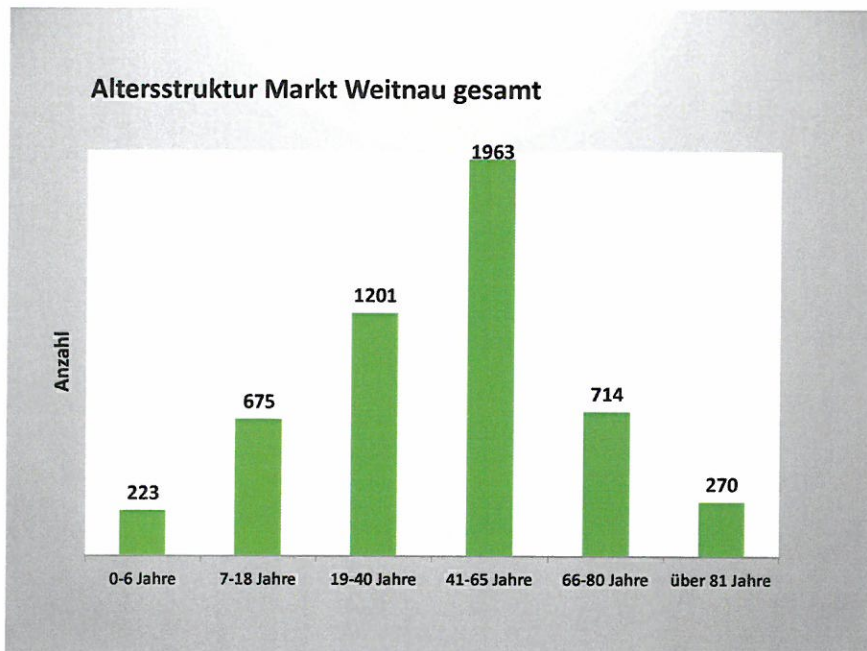
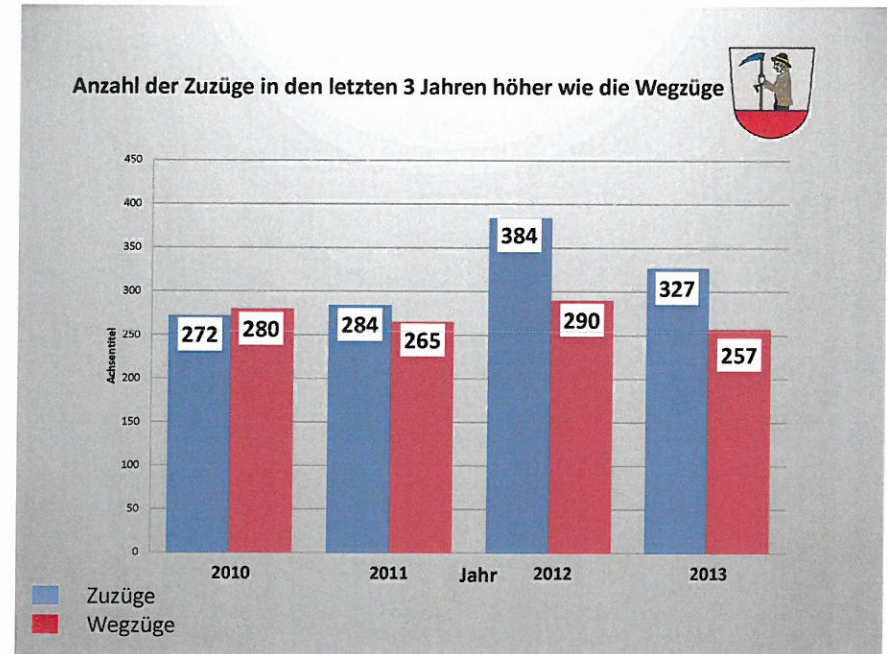
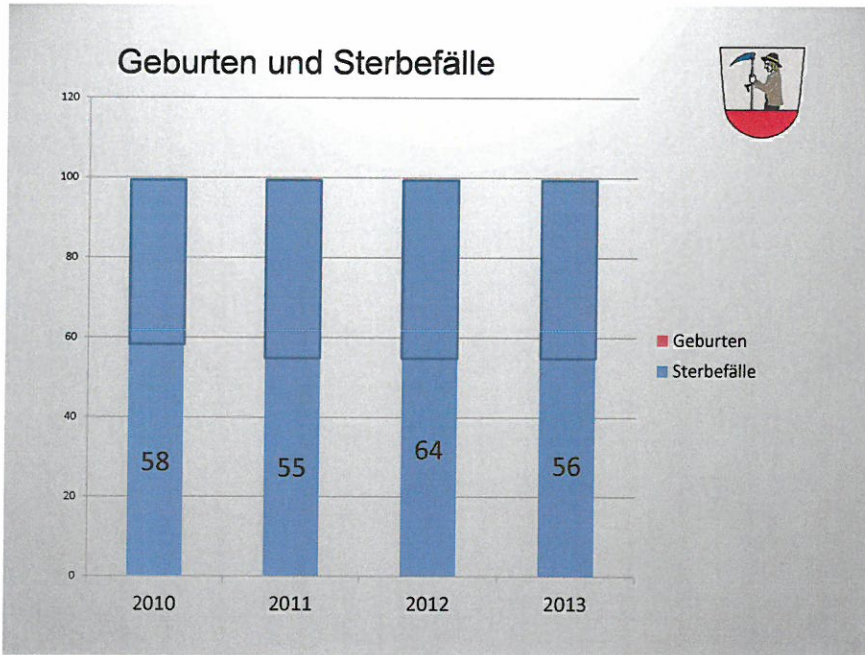
- Rechtgrundlage: Art. 18 Abs. 1 GO
- Mitberatungsrecht der Bürger
- Einmal jährlich
- Tagesordnung nur gemeindliche Angelegenheiten
- Das Wort erhalten grundsätzlich nur Gemeindebürger
- Empfehlungen der Bürger müssen innerhalb von drei Monaten im GR behandelt werden

1. Statistik und Finanzen

2. Energie und Klima
3. Bauen und Planen
4. Investieren und Sanieren
5. Wasser und Kanal
6. Kinder und Schule
7. Tourismus
8. Personen und Veranstaltungen

Bevölkerungsentwicklung Markt Weitnau 1988 - 2012



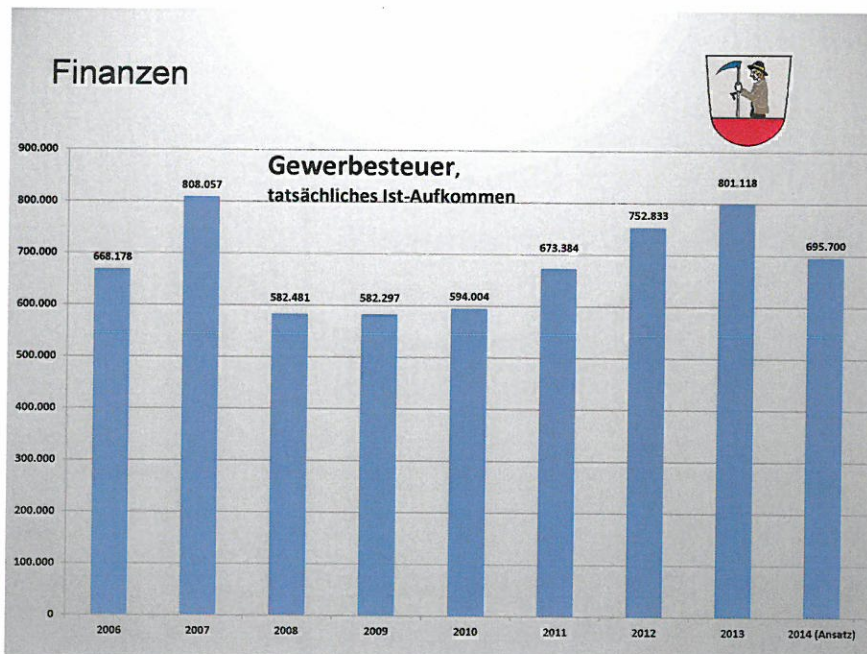
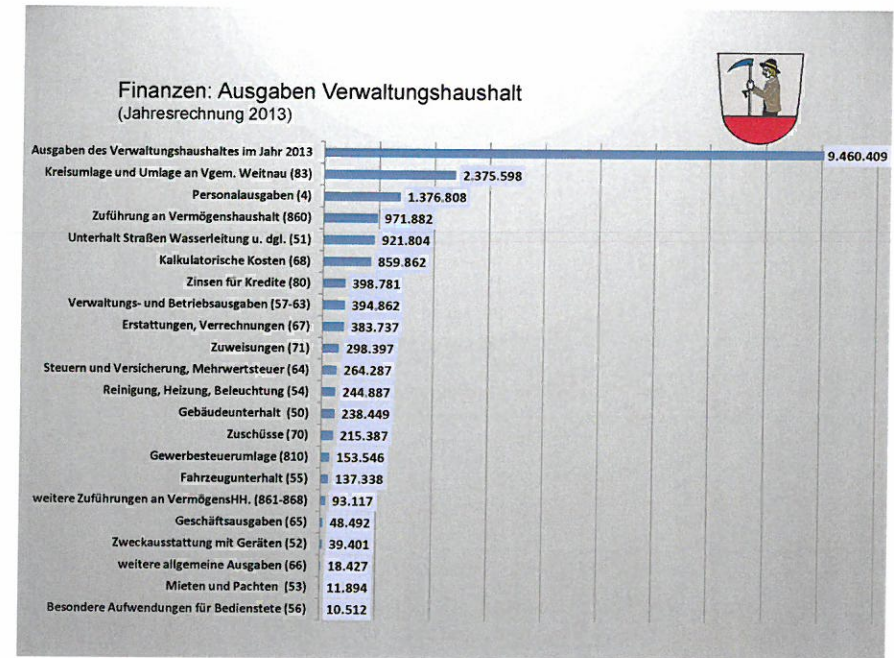
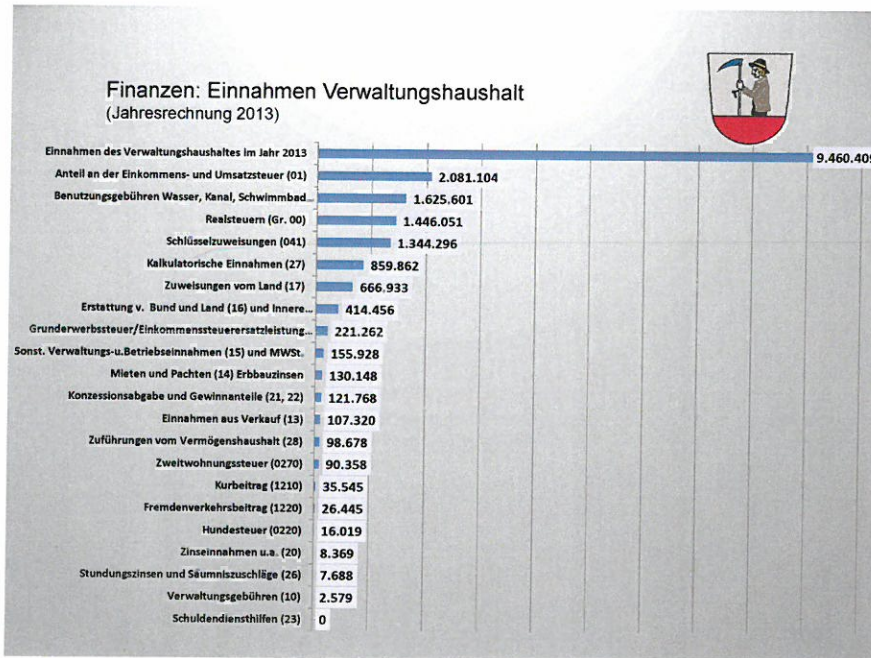


Geld ist kein Problem
Haushalt Gemeinde Wipperfurth bleibt auch nach sieben Jahren schuldenfrei

Finanzen:
Ca. 100 Mrd. € Investitionsstau in den Kommunen

Man gönnt sich was
Haushalt Gemeinde Lauben kann kräftig investieren, ohne Kredite aufnehmen zu müssen

Zahlen zum Haushalt
Für das Wipperfurth...
Der Haushalt...
Radfahrer für...
Der Laubener Haushalt...
Schwäbeler...
Der erwartete Stand...



Kreditschuldung wegen Auslauf der Zinsbindung

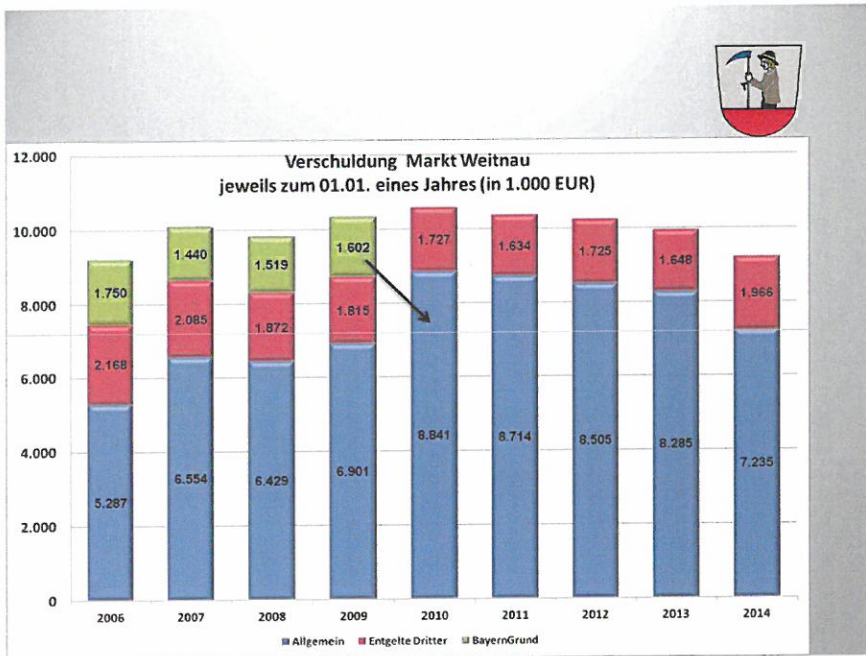
Beschluss und Beratung über Neuaufnahme und ggf. Sondertilgung durch Entnahme aus der Sonderrücklage


Weitnau schultert Sondertilgung

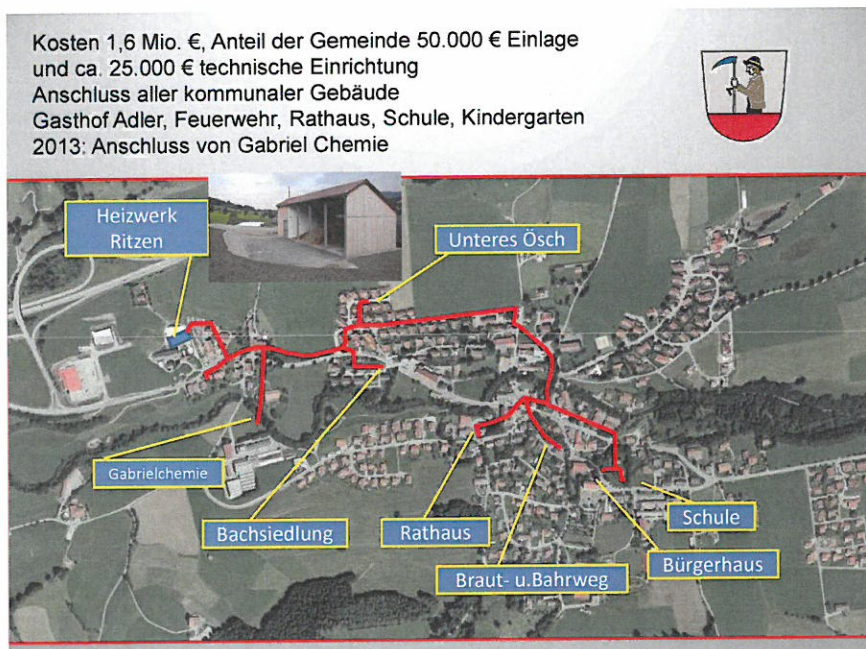
Finanzen Rücklagenpolster ermöglicht eine Sonderzahlung über 170.000 Euro

Weitnau in Zeiten knapper Kom-munaldarlehen schaffte es der Markt Weitnau, seine Rücklagen derart auszubauen, dass mit dem Ablauf der Zinsbindung zum 30. Juni die städtische Summe von 170.000 Euro als Sondertilgung aus Krediten verwendet werden kann. Diese stammt aus dem Jahr 1993 (Finanzierung über Vertriebs- und Wasserwerk) zur gemeinsamen Wasserwerkung aufgenommen. Für den Darlehensrücktrag von 300.703 Euro wird die Verwaltung einen Vertrag mit dem wirtschaftlichsten Anbieter abschließen. Einmalig ergibt diese Beschuldenung zu der jüngsten Gemeinderats-sitzung.

In 2003 Kameralschöpfung und Renaturierung der Abwasserkanäle im Ortsteil von Weitnau hatte die Gemeinde allerdings in seiner Sitzung im April zu befragen: Man hätte sich im vergangenen Winter zur entsprechenden Anschließung durchge-rungen. Bürgermeister Alexander Streicher erklärte, der tatsächliche Prozess über den ursprünglich ge-plante Kosten. Letztlich ergab sich von 205.209 Euro zusätzlich an Zinsen über aus Kaufpreisen als Zinsen. Derzeitiger Bestand der Wasser- und Abwasserzweck-eine Notwendigkeit, die dring-liche Kanalarbeit zu unterstützen und sich aus Kostengründen nicht nur auf Teilbereiche zu beschränken. Die darüber, dass im Kanalsystem seit 15 Jahren weiter eine Reinhaltungsbereiche aus zuweilen sich ab-schließen werden eine Reinhaltungsgewinnung durch den Zweckverband sei für die Gemeinde konform. (19/1)



- 
1. Statistik und Finanzen
 - 2. Energie und Klima**
 3. Bauen und Planen
 4. Investieren und Sanieren
 5. Wasser und Kanal
 6. Kinder und Schule
 7. Tourismus
 8. Personen und Veranstaltungen



Projekt Wärmenetz Wengen




Dorfhalle Wengen
Erweiterter Umbau durch Ausbau der Nachtspeicheröfen; Anschluss an das Wärmenetz

Nutzung kommunaler Dachflächen für PV-Anlagen



Bauort	Installierte Leistung in kwp	Investitionskosten Netto
Schule Weitnau, Neubau	60,48	117.647 EUR
Wasserwerk mit Bauhof	148,08	265.761 EUR
Gesamtkosten/netto Inkl. Grab- und Spülarbeiten usw.		Ca. 383.000 EUR
Rendite 20 Jahre		Ca. 135.000 EUR

Freiflächen-Photovoltaik Bau einer Anlage in Kleinweiler-Letz

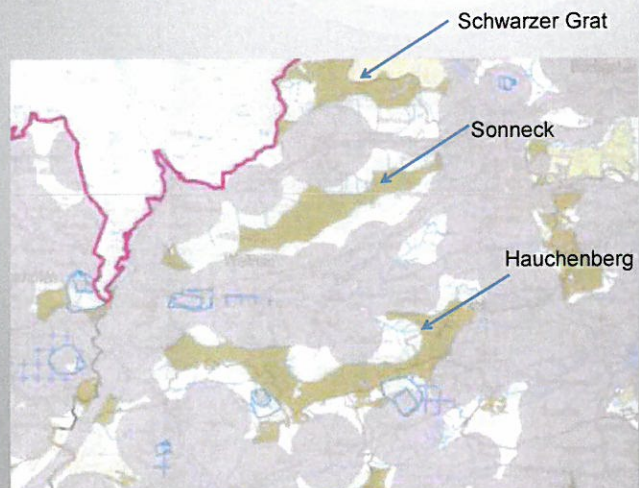


Ehemals Deponie
900 kWp
370 Haushalte
17.379 qm



Windkraft:

GR beschließt am 04.10.2012
Einwendungen gegen die Suchräume
Entscheidung vertagt wg. Abstandsflächen H10



Energiecoaching für Gemeinden



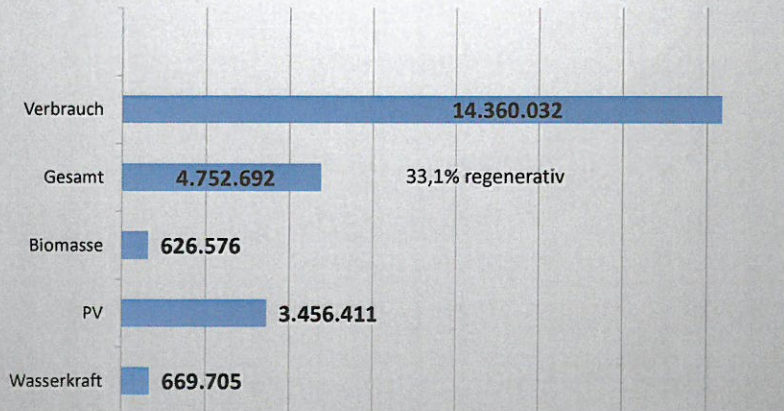
mit Dr. Bartheza
und Bürgerinnen und Bürgern aus
allen Ortsteilen

-öffentlich
-kostenlos -

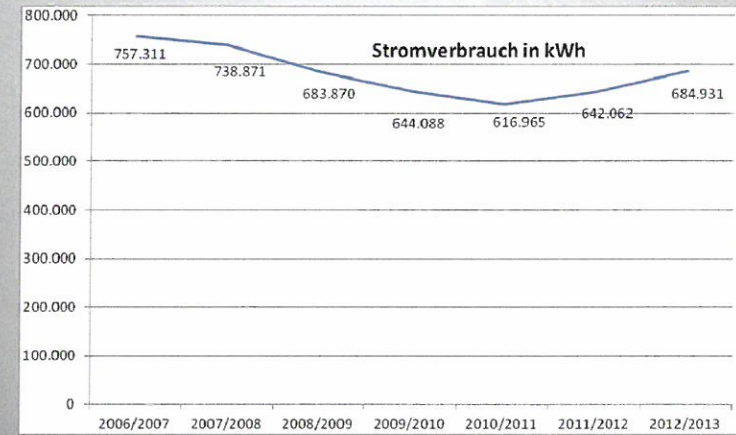
ENERGIEGRUPPE
WEITNAU

startet mit Projekten
Bürger/innen engagieren sich für eine
sinnvolle Energiewende

Stromerzeugung Markt Weitnau in KWh Quelle AÜW: Stand 2012



Stromverbrauch Kommune in KWh Quelle AÜW: Stand 2012



1. Statistik und Finanzen
2. Energie und Klima
- 3. Bauen und Planen**
4. Investieren und Sanieren
5. Wasser und Kanal
6. Kinder und Schule
7. Tourismus
8. Personen und Veranstaltungen



Baugebiete Wengen und Diethen



Gemeinderatsbeschluss Ziel stärkere Vermarktung

Grundstückspreise in Wengen **deutlich** gesenkt

Verkaufspreis:
89 € inkl. Erschließung

Familienförderprogramm
bis zu 10.000 € Zuschuss

Im Diethen und Wengen

sind alle Grundstücke verkauft,

Kredite werden im kommunalen Haushalt
geführt – Umschuldung

Baulandentwicklung Weitnau Geplante Erweiterung Baugebiet



Der Markt Weitnau beabsichtigt östlich des Magnéweges im Anschluss an das bestehende Baugebiet ca. **6 neue Bauplätze** auszuweisen.

Bebauungsplan Ettensberger Weg



B-Plan ist rechtskräftig
Verkauf wurde zurückgestellt
wegen Klage eines Nachbarn

Preise 195 € bis 235 €
inkl. Erschließung

Schule Wengen



Schule Wengen mit 2 Mietwohnungen

Verkauf 03/2012 abgeschlossen

Parkplätze wurden geschaffen
Derzeit wird renoviert mit
Anschluss an das Wärmenetz

Spitalhof



geplanter Verkauf

Vorberatung über die Vergabe
einer denkmalpflegerischen
Untersuchung sowie einer
Bausubstanzuntersuchung als
Grundlage für weitere
Überlegungen



1. Statistik und Finanzen
2. Energie und Klima
3. Bauen und Planen
- 4. Investieren und Sanieren**
5. Wasser und Kanal
6. Kinder und Schule
7. Tourismus
8. Personen und Veranstaltungen



Burgruine Altrauchburg



Burgruine Altrauchburg
Erneuerung des Holzstegs von der Gaststätte zur Ruine für 12.000 €

Straßenneubau Widdumring 2014 und Kaplaneiweg 2015



Vergabe der Vorplanung und Bodengutachten sind abgeschlossen
Sanierung Widdumring – Folgebeauftragung des Ing.-Büros mit den
Leistungsphasen 5-9

Kreisstraße OA 7 (Moos)

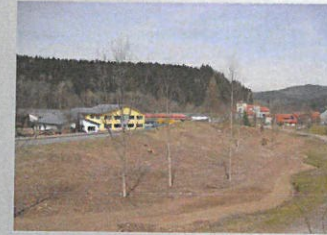


Kreisstraße OA7 (Moos)
Die Kreisstraße in Moos soll in
2014 oder 2015 angehoben
werden soll, um die
Überflutungen zu stoppen.

Spielplatz Seltmans



B12 neu - Ausholungen oder Kahlschlag?



Stellungnahme der Naturschutzbehörde

1. Gefahrenquellen/Verkehrssicherheit
2. Kapazitäten wg. schneearmen Winter
3. Wirtschaftlichkeit
4. Naturschutzrechtlich fachlich richtig gehandelt

Straßensanierung im Bereich zwischen Nellenbruck und der Anschlussstelle Hellengerst-Staatliche Bauamt Kempten



Im Einzelnen ist folgender Ablaufplan vorgesehen:

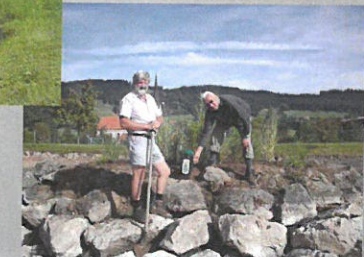
19.05. – 08.06.2014	Abschnitt 1	Sanierung von Seltmans bis Hellengerst Vorarbeiten im Randbereich von Nellenbruck bis Seltmans
09.06. – 15.06.2014	Abschnitt 2 a	Sanierung von Kleinweiler/Hofen bis Seltmans Vorarbeiten im Randbereich von Nellenbruck bis Kleinweiler/Hofen
16.06. – 22.06.2014	Abschnitt 2 b	Sanierung von Nellenbruck bis Kleinweiler/Hofen
23.06. – 27.06.2014	Abschnitt 3	Sanierung der Anschlussstelle Hellengerst

Zufahrt zu allen Gewerbebetrieben und Wohngebäuden ist immer gewährleistet, z.T. aber mit Behinderungen und Einschränkungen

Widdumweiher-Sanierung im Sommer 2012



Teilverfüllung und Sanierung abgeschlossen
Verlegung des Kinderskiliftes im Jahr 2014 geplant



Rathaus Weitnau
Dachsanierung in 2014, ca. 100.000 €



Gewerbe



8.400 Quadratmeter
Gewerbefläche wurde
ausgewiesen gekauft und bezahlt

Müller aus Seltmans baut:
Autowerkstatt, Gastankstelle,
Waschstraße



Freibad Seltmans



wird vom Förderkreis getragen

Friedhof Kleinweiler
Bereitstellung von anonymen Urnengräber



Errichtung
einer zweiten
Treppenanlage zu
den Urnenfriedhof

Internet

Komplettausbau über Richtfunk mit der Fa. Allgäu DSL,
Kosten der Gemeinde 30.000 €

Ggf. neues Projekt in Teilbereichen Glasfaser?

Montage erfolgt an einem bestehenden Antennenmast oder an der Aussenwand montiert.



AllgäuDSL
Wir verbinden Sie!



Kanalsanierung Weitnau

Start in Ritzen bis Feneberg abgeschlossen:
Kosten für den 1. Bauabschnitt 560.000 €
2. Bauabschnitt folgt im Mai 2014 Bereich Adler



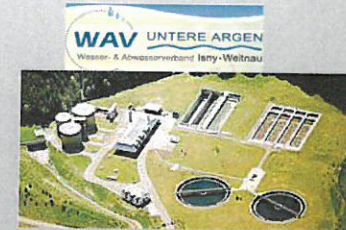
Wasserversorgung



Neue Wasserversorgung auf der Alltrauchburg
zusammen mit Waldburg-Zeil hergestellt



1. Statistik und Finanzen
2. Energie und Klima
3. Bauen und Planen
4. Investieren und Sanieren
- 5. Wasser und Kanal**
6. Kinder und Schule
7. Tourismus
8. Personen und Veranstaltungen



Wasserversorgung Weitnau

Die über 40 Jahre alte Brunnenpumpe im Brunnen I der Tiefzone in Seltmans hat einen Lagerschaden und muss dringend ausgetauscht werden: Kosten ca. 20.000 €



Trinkwasser



UV-Anlage wurde eingebaut, seitdem keine Probleme mehr mit der Trinkwasserqualität

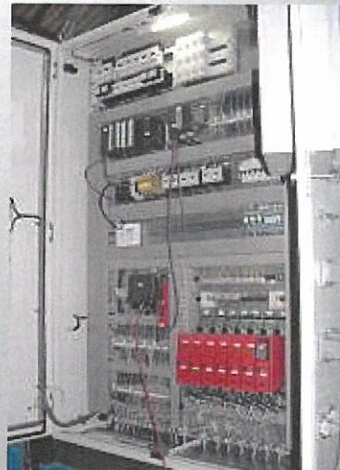
Erneuerung des Prozessleitsystems

in der Wasserversorgung

2011 Planung; 2012 Umbau Kosten 450.000 €

95% abgeschlossen

Endausbau durch neue Firma



Abwasserversorgung mit WAV



248 dezentrale Anlagen:

- 55 Festbetтанlagen
- 42 Güllegruben mit 3-Kammer-Gruben
- 2 Güllegruben – Vorklärung unbekannt
- 38 Pflanzenbeete
- 39 Belebungsanlagen
- 23 Abwasserteiche
- 17 Sandfilterschächte
- 7 Tropfkörperanlagen
- 6 Sandfiltergraben
- 3 Tauchkörperanlagen
- 3 Schwimmfilteranlagen
- 2 Abflusslose Sammelgrube
- 1 Pflanzenbeet und Abwasserteich
- 1 Filteranlage nach Mehrkammerausfallgrube
- 9 Sonstige



- 1. Statistik und Finanzen
- 2. Energie und Klima
- 3. Bauen und Planen
- 4. Investieren und Sanieren
- 5. Wasser und Kanal
- 6. Kinder und Schule**
- 7. Tourismus
- 8. Personen und Veranstaltungen



Pädagogisches Konzept und Finanzierung der Mittags- und Ganztagesbetreuung an der Grund- und Mittelschule Weitna



Kindergarten KLEINWEILER

Umbau Ostseite mit neuem Brandschutzkonzept in Kleinweiler
 Kosten Gemeinde = ca. 215.000 €
 Gesamtkosten = ca. 490.000 €



Kleinstkindergarten Regenbogen in Seltmans

Einweihung am 24.06.2012

Erstmals in Bayern von Privatperson im Auftrag der Kommune realisiert

Weitna bürgt z.T., ist aber nicht Bauträger, Betreiber Frau Sonntag



Vereinsstadel der Dorfvereine Kleinweiler



Antrag auf Übernahme der Materialkosten des Vereinsstadels der Dorfvereine Kleinweiler-Hofen

Beschluss:
Der Stadelneubau wird mit einem Zuschuss in Höhe von 10.000 EUR (ca. 70%) gefördert.

Begrüßungstafel - Selina



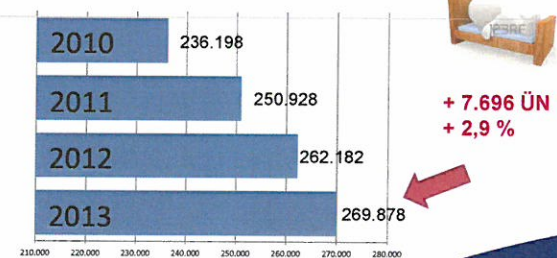
Standorte:

Sibratshofen, Kleinweiler,
Rechtis, Weitnau

1. Statistik und Finanzen
2. Energie und Klima
3. Bauen und Planen
4. Investieren und Sanieren
5. Wasser und Kanal
6. Kinder und Schule
- 7. Tourismus**
8. Personen und Veranstaltungen



Übernachtungszahlen Allgäuer Seenland





Buchenberg • Sulzberg • Waltenhofen • Weitnau

Übernachtungszahlen nach Orten

Buchenberg				Waltenhofen			
	ÜN 2012	ÜN 2013	Veränder.		ÜN 2012	ÜN 2013	Veränder.
Hotel/Pension	11.621	9.503	-18,2%	Hotel/Pension	30.225	30.748	1,7%
FeWo/ Privat	20.953	22.739	8,5%	FeWo/ Privat	71.073	68.955	-3,0%
Camping	0	0		Camping	22.286	23.346	4,8%
Gesamt	32.574	32.242	-1,0%	Gesamt	123.584	123.049	-0,4%

Sulzberg				Weitnau			
	ÜN 2012	ÜN 2013	Veränder.		ÜN 2012	ÜN 2013	Veränder.
Hotel/Pension	30.949	33.323	7,7%	Hotel/Pension	8.279	8.831	6,7%
FeWo/ Privat	31.968	30.870	-3,4%	FeWo/ Privat	27.209	30.467	12,0%
Camping	7.619	9.864	29,5%	Camping	0	1.232	
Gesamt	70.536	74.057	5,0%	Gesamt	35.488	40.530	14,2%

„Allgäuer Krämle“ im Tourismusbüro



Verkauf von Allgäuer Produktion

Verkaufsausstellungen:

11.02. - 12.03.2013	Schmuckausstellung
13.03. - 19.04.2013	Osterausstellung
13.05. - 07.06.2013	Filz und Foto
10.06. - 05.07.2013	Klößeln
08.07. - 26.07.2013	Gestecke und Elfen
29.7. - 06.09.2013	Mitbringel
09.09. - 19.10.2013	UII's Geschenkkideen
19.11.2013 – 04.01.2014	Nikolaus, Elch und Co.

Vorschau für 2014

März/April	Osterhasen und Ostereier
April/Mai	Kinderkleidung „Schnuffis Fashion“
Mai/Juni	Stoffideen
Juli	Allerlei aus Ton
August	Entspannungskissen, Taschen „Annekathrin“

„Weitnau erleben“



Auszug aus dem Programm 2014 - 10 geführte Wanderungen

FR 27.06.2014 17 Uhr Wanderung durch Schönleitenmoos
Birgit Liebl, ca. 2 Std., Wasserdichtes Schuhwerk notwendig Treffpunkt: Parkplatz Alter Bahnhof Hellengerst

FR 08.08.2014 11 Uhr Rund ums Lagerfeuer
Hanni Nägele-Rupprecht, ca. 3 Std., Unkosten 3 € Treffpunkt: Grillplatz Waltrams

MI 13.08.2014 13 Uhr Über Sonneck zur Alt-Trauchburg mit Burgführung
Peter Freytag, ca. 2 Std., Unkosten 2 € Rückfahrmöglichkeit

SA 13.09.2014 14 Uhr Herbstfrüchte am Sonneckgrat
Traudi Winklmann, ca. 2,5 Std. Treffpunkt: Wanderparkplatz Osterhofen



1. Statistik und Finanzen
2. Energie und Klima
3. Bauen und Planen
4. Investieren und Sanieren
5. Wasser und Kanal
6. Kinder und Schule
7. Tourismus



8. Personen und Veranstaltungen

Tourismusverein Weitnau+Wengen



Neuer Vorsitzender
Ulf Trabert aus Weitnau
seit März 2013

Dank an Hans Stannecker,
er war 8 Jahre Vorstand



Bürgerstiftung Markt Weitnau mit einem Stiftungskapital von ca. 60.000 € gegründet



Benefizkonzert am 02. Mai
"Lebe Deinen Traum"
Weihnachtspäckchen
Tombola bei den Märkten
Neuwahl Stiftungsrat



Ehrenamtskarte Landkreis Oberallgäu/Stadt Kempten



gilt künftig 2 Jahre,

Die Gültigkeit der Karte der Geehrten von 2012 wird um ein Jahr verlängert.

Ab 2013 werden jedes zweite Jahr neue Ehrenamtskarten verliehen,
die dann jeweils 2 Jahre gültig sind.



Erstmalig zwei Busfahrten für Senioren im Frühjahr, findet wieder im Mai statt



Wertstoffhof in Weitnau-Ritzen Erweiterte Öffnungszeiten



Der Wertstoffhof in Ritzen ist ab dem 01.10.2013 an folgenden Tagen geöffnet:

Dienstag	15.00 bis 17.00 Uhr
Donnerstag	15.00 bis 17.00 Uhr
Freitag (NEU)	15.00 bis 17.00 Uhr
Samstag (NEU)	09.30 bis 12.00 Uhr

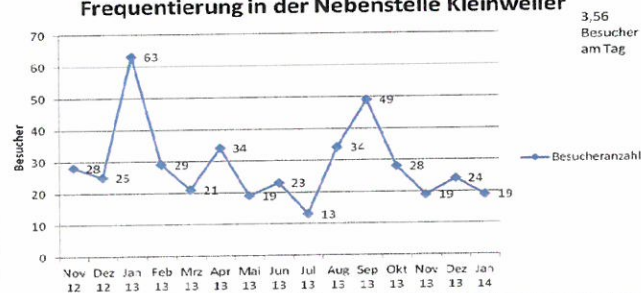


Die wöchentliche Gesamtöffnungszeit erhöht sich dadurch von bisher 6 Öffnungsstunden auf 8,5 Stunden. Der ZAK verbessert durch diese Maßnahme die Anlieferbedingungen für die Bürger.

TOP 2: Meinungsbild zum Fortbestand der Außenstelle der Verwaltungsgemeinschaft in Kleinweiler



Frequenzierung in der Nebenstelle Kleinweiler



Im Durchschnitt kommen 3,56 Besucher am Tag in die Nebenstelle. Ein hohes Aufkommen war im Januar 2013 wegen des Volksbegehren Studiengebühren und im August und September 2013 wegen der Bundes- und Landtagswahlen festzustellen. Die Nebenstelle wird von Herrn Bader betreut und hat am Dienstag von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr und am Mittwoch von 16.00 Uhr bis 17.00 Uhr geöffnet.

Im **Eingliederungsvertrag** der Gemeinde Wengen in den Markt Weitnau aus dem Jahre 1971 ist unter Punkt 6 geregelt, dass „in der Gemeinde Wengen bis auf Widerruf eine Außenstelle der Verwaltung errichtet wird, die mit mindestens einer Person besetzt ist. Der Widerruf hat zu erfolgen, wenn das weitere Betreiben dieser Außenstelle nachweislich unwirtschaftlich ist oder ein Bedürfnis in der Bevölkerung nicht mehr bestehen sollte.“



Die Nebenstelle kann immer **weniger Bürgerservice** bieten. Das gesamte Ausweiswesen (Antragstellung und Aushändigung von Kinderreisepässen, Reisepässen und Bundespersonalausweisen) kann dort i.d.R. nicht mehr bearbeitet werden, da die technische Ausstattung z.B. für den Fingerabdruck fehlt. Rentenansprüche können nur noch online ausgefüllt werden usw.

Weitere Themen: **Arbeitsschutz, Hygiene, Reinigung, usw.**



Von der Verwaltung wird angeboten

Umfassender Onlineservice
Rathaus auch außerhalb der regulären Geschäftszeiten geöffnet
Hausbesuche für Ältere und Gebrechliche

Was tun?



TOP 3: Fragen aus der Bevölkerung